

Ogłoszenie nr 500090726-N-2018 z dnia 24-04-2018 r.

**Kobiór: Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:
tak

Numer ogłoszenia: 308544-2016

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 324016-2016

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Kobiór, Krajowy numer identyfikacyjny 27625770700000, ul. ul. Kobiórska 5, 43210 Kobiór, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 2188182; 2188288; 2188529, e-mail gk@kobior.pl, faks 0-32 218 82 88.

Adres strony internetowej (url): www.bip.kobior.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

GP.271.34.2016

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: Budowę nowo projektowanej sali gimnastycznej z zapleczem szatniowo-sanitarnym oraz przebudowę części pomieszczeń szkolnych na funkcję pomieszczenia dla nauczycieli wf. Nowo projektowany obiekt przyszkolnej sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym obejmuje dwa elementy funkcjonalno – użytkowe. Jeden z nich to niepodpiwniczona jednokondygnacyjna hala sportowa a drugi niepodpiwniczona jednokondygnacyjna część zaplecza szatniowo-sanitarnego. Oba zblokowane fragmenty obiektu dobudowane są do istniejącej sali gimnastycznej oraz jej zaplecza szatniowego. Zasadniczym elementem użytkowo-funkcyjnym jest sala gimnastyczna o wymiarach 32,00x17,25 m. Układ komunikacyjny obsługujący nowo projektowaną i adaptowaną część szkoły opiera się na trakcie korytarzowym. Nowo projektowany układ komunikacyjny sali gimnastycznej posiada niezależne wejście od strony wschodniej. Jest również podwiązany do układu komunikacyjnego istniejącej szkoły. Sala

gimnastyczna posiada niezależne wejście od strony południowo-zachodniej. W skład nowo projektowanego układu funkcjonalnego wchodzi: 2 zespoły szatniowo-sanitarne pomieszczenie nauczycieli wf wraz z łazienką, które spełni również funkcję punktu pierwszej pomocy – zlokalizowane w istniejącej części budynku szkoły pomieszczenie magazynu sprzętu sportowego dostępne z układu komunikacyjnego oraz z zewnątrz obiektu szatnia i umywalnia dla osób niepełnosprawnych pomieszczenie porządkowe kotłownia z pomieszczeniem pompy p.poz. i pom. węzła wodomierzowego sala gimnastyczna układ komunikacyjny Powierzchnia zabudowy istniejącej - 49,50 m2 Powierzchnia zabudowy nowo projektowanej - 813,50 m2 Powierzchnia zabudowy ogółem - 863,00 m2 Powierzchnia istniejąca netto - 31,53 m2 Powierzchnia nowo projektowana netto - 737,09 m2 Powierzchnia netto ogółem - 768,62 m2 Kubatura istniejąca brutto - 191,10 m3 Kubatura nowo projektowana brutto - 6244,50 m3 Kubatura brutto ogółem - 6435,60 m3 Wymiary sali gimnastycznej: 32,00 x 17,25 m (pow. użytkowa 567,9 m2). Wymiary boiska 28 x 15 m. Wysokość zewnętrzna budynku projektowanej sali gimnastycznej wynosi 9,15 m. Wysokość sali gimnastycznej netto (liczona od poziomu posadzki do poziomu dolnej powierzchni sufitu podwieszonego) wynosi 8,07 m. W zakres prac do wykonania w ramach inwestycji wchodzi również: rozbiórka budynku mieszkalnego zlokalizowanego w północnej części działki przebudowa kolidujących kabli energetycznych zewn. instalacja i urządzenia elektroenergetyczne instalacje i urządzenia grzewcze instalacje i urządzenia piorunochronne instalacja wod-kan i przeciwpożarowa instalacje i urządzenia wentylacyjne urządzenia oddymiające. Uwaga: Roboty budowlane będą wykonywane w sąsiedztwie budynków mieszkalnych oraz Szkoły Podstawowej i Gimnazjum. Wykonawca jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia współpracować z Zamawiającym oraz z dyrektorami w/w szkół w celu zorganizowania pracy w sposób nie narażający użytkowników obiektów i osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót. W szczególności Wykonawca winien ogrodzić plac budowy oraz sporządzić i uzgodnić z właściwymi organami plan organizacji ruchu na czas trwania robót budowlanych w rejonie realizowanej inwestycji. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym szczegółowe wymagania, zakres i warunki jego wykonania zostały zawarte w: a. dokumentacji projektowej (załącznik nr 4 do siwz) b. Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (załącznik nr 5 do siwz) c. Przedmiarach robót (załącznik nr 6) d. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (siwz) e. Wzorce umowy (załącznik nr 3). Przedmiot umowy został podzielony na elementy rozliczeniowe w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Wzór harmonogramu stanowi załącznik nr 7 do SIWZ.

II.4) Główny kod CPV: 45212220-4

Dodatkowe kody CPV:

45410000-4,
45430000-0,
45261410-1,
45261210-9,
45317300-5,
45311000-0,
45311200-2,
45312311-0,
45231300-8,
45331100-7,
45331210-1,
45332000-3

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

Termin końcowy wykonania przedmiotu umowy: do dnia 15 maja 2018 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY

RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 13/10/2016

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE "DOMBUD" S.A., zarzad@dombud.pl, ul. Drzymały 15, 40-059, Katowice, kraj/woj. śląskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):

2356752.52 pln.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

17/04/2018

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

W związku z zaistnieniem okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp tj. konieczności wykonania kolejnych robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia, wartość robót uległa zwiększeniu. Wartość robót dodatkowych netto 54718,65 zł co stanowi 2,32% wartości określonej w pierwotnej umowie.

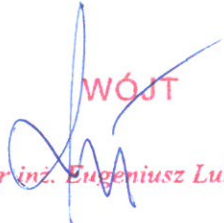
V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Zaistnienie konieczności wykonania kolejnych robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji. Rodzaj i zakres: 1. Wymiana ślusarki i wykonanie ściany przeciwpożarowej: - wymiana ślusarki i wykonanie ściany p.poż. na EI30, - drzwi zewnętrzne wymiana na EI30 (2szt.). Koszt robót dodatkowych: 27697,14 zł brutto. Uzasadnienie: Prace konieczne do wykonania w związku z aktualizacją Projektu Budowlanego (na podstawie zaleceń PSP). 2. Dodatkowe wyposażenie sportowe: - kurtyna przegradzająca, - gniazda, słupki i siatki dla siatkówki. Koszt robót dodatkowych: 14760,00 brutto. Uzasadnienie: Zwiększenie możliwości użytkowych nowobudowanej sali gimnastycznej. 3. Malowanie dodatkowych linii sportowych do boiska do minisiatkówki. Koszt robót dodatkowych: 1845,00 zł brutto. Uzasadnienie: Zwiększenie możliwości użytkowych nowobudowanej sali gimnastycznej. 4. Wykonanie dylatacyjnego sufitu pożarowego EI120. Koszt robót dodatkowych: 4059,00 zł brutto. Uzasadnienie: Dostosowanie do wymagań p.poż. 5. Dostawa i montaż nowego złącza energetycznego. Koszt robót dodatkowych: 2706,00 zł brutto. Uzasadnienie: Istniejące złącze kablowe (ok. 10 letnie) obsługujące wyburzony w ramach inwestycji budynek mieszkalny, ze względu na zły stan techniczny nie nadaje się do ponownego zabudowania przy elewacji nowobudowanej sali gimnastycznej. Konieczna wymiana. 6. Wykonanie rozłącznika p.poż. na zewnątrz budynku oraz wykonanie zasilania zestawu hydroforowego sprzed rozłącznika. Koszt robót dodatkowych: 14576,30 zł brutto. Uzasadnienie: Prace konieczne do wykonania w związku z aktualizacją Projektu budowlanego (na podstawie zaleceń PSP). 7. Wykonanie balustrady przy schodach terenowych. Koszt robót dodatkowych: 1660,50 zł brutto. Uzasadnienie: Poprawa bezpieczeństwa użytkowania obiektu. Łączny koszt robót dodatkowych: 54718,65 zł netto (należny podatek VAT: 12585,29 zł) 67303,94 zł brutto.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE:

Termin końcowy wykonania przedmiotu umowy: do dnia 25maja 2018 r. Wprowadzono dodatkowy Etap robót: Etap V z wymaganym terminem zakończenia: do dnia 25 maja 2018 r. Wprowadzono dodatkową transzę płatności wynagrodzenia Wykonawcy: Transza V (końcowa) - stanowiąca rozliczenie należności

wynikające z aneksu nr 2.


WÓJT
mgr inż. Eugeniusz Lubański

GMINA KOBIOR
43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5
tel./fax 2188182, 2188288, 2188529
NIP: 638-17-91-816
Regon: 276257707